

Số: 280 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 07 tháng 3 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Lăng Văn Điều,
trú tại thôn Công Lâu, xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Khiếu nại; Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Xét Báo cáo số 38/BC-TNMT ngày 21/02/2013 của Sở Tài nguyên và Môi trường, thấy:

1. Nội dung vụ việc

Ông Lăng Văn Điều, trú tại thôn Công Lâu, xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn đề nghị giải quyết việc 02 thửa ruộng tại ngã ba Công Lâu nằm cạnh quốc lộ 279, gia đình ông trồng cây hàng năm nằm ngoài mốc ranh giới quản lý của Trường bắn Quốc gia TB1; không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn tại Quyết định số 207/QĐ-UBND ngày 14/02/2011. Chủ tịch UBND tỉnh giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, kết quả như sau:

2. Kết quả xác minh

Thửa đất diện tích khoảng 2.000m² nằm cạnh đường 279 gần ngã ba Công Lâu, xã Phong Vân có nguồn gốc do ông, cha ông Lăng Văn Điều khai phá sử dụng từ trước năm 1980. Tháng 12/2009 Trường bắn Quốc gia TB1 san lấp (đổ đất tân nền) với diện tích khoảng 500m², gia đình ông Điều đã có đơn đề nghị UBND huyện Lục Ngạn xem xét, giải quyết với lý do 02 thửa đất trồng cây hàng năm của gia đình ông ở ngoài mốc giới quản lý của Trường bắn TB1.

Trên cơ sở đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Ngạn tại Báo cáo số 189/BC-TNMT ngày 19/8/2010, Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn ban hành Quyết định số 3030/QĐ-UBND ngày 20/9/2010 giải quyết với nội dung: “Việc ông Lăng Văn Điều đề nghị giải quyết việc đất trồng cây hàng năm cạnh quốc lộ 279 của gia đình ông bị san lấp trái phép là không có cơ sở bởi lẽ cả hai thửa đất đều nằm trong mốc giới của Trường bắn Quốc gia TB1; thửa đất cấy lúa, gia đình ông Điều đã chia cho anh trai ông là ông Lăng Văn Quán sử dụng, ông Quán đã quản lý sử dụng ổn định, liên tục từ năm 2004 đến nay; trước khi san lấp mặt bằng, Trường bắn Quốc gia TB1 đã thông báo, thống nhất với gia đình ông Quán việc sử dụng diện tích đất trên vào mục đích quốc phòng. Thửa đất còn lại, gia đình ông Điều đã sử dụng để sản xuất gạch thủ công, theo quy định của Nhà nước áp dụng cho Dự án di dân tái định cư Trường bắn TB1 thì không được đo đạc, xác định diện tích, lập phương án bồi thường vì thửa đất trên không sử dụng để trồng lúa.

Yêu cầu hộ gia đình ông Lăng Văn Điều và hộ gia đình ông Lăng Văn Quán bàn giao toàn bộ diện tích của 02 thửa đất trên cho Hội đồng BTHT di dân, TĐC Trường bản Quốc gia TB1 huyện và Ban Quản lý Dự án di dân tái định cư Trường bản Quốc gia TB1 để làm thủ tục bàn giao đất cho Trường bản Quốc gia TB1 quản lý, sử dụng”.

Không đồng ý, ông Điều có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND huyện.

Trên cơ sở đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Ngạn tại Báo cáo số 697/BC-TNMT ngày 23/12/2010, Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn ban hành Quyết định số 207/QĐ-UBND ngày 14/02/2011 giải quyết với nội dung: “1. Không chấp thuận việc khiếu nại của ông Lăng Văn Điều, thôn Cống Lâu, xã Phong Vân đối với Quyết định số 3030/QĐ-UBND ngày 20/9/2010 của Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn do nội dung khiếu nại không có tình tiết mới; ông Lăng Văn Điều không đưa ra được bằng chứng, chứng minh thửa đất của gia đình ông đang khiếu nại nằm ngoài quy hoạch đất Trường bản Quốc gia TB1, do gia đình ông quản lý, sử dụng.

2. Giữ nguyên nội dung Quyết định số 3030/QĐ-UBND ngày 20/9/2010 của Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn về việc giải quyết đơn của ông Lăng Văn Điều, thôn Cống Lâu, xã Phong Vân”.

Không đồng ý, ông Điều tiếp tục có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Nhận xét và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường

- Căn cứ hồ sơ quản lý đất quốc phòng tại Quyết định số 283/TTg ngày 10/10/1980 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt nhiệm vụ thiết kế trung tâm huấn luyện TB1 (kèm theo bản đồ tỉ lệ 1:50.000); Quyết định số 404/TTg ngày 13/6/1996 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch đất quốc phòng do quân đội quản lý trên địa bàn Quân khu 1; Bản đồ địa giới hành chính theo Chỉ thị số 364/CT ngày 06/11/1991 của Hội đồng Bộ trưởng; Quyết định số 952/TTg ngày 11/11/1997 của Thủ tướng Chính phủ về việc thu hồi đất quốc phòng tại huyện Lục Ngạn, huyện Sơn Động tỉnh Bắc Giang; Biên bản bàn giao quyền sử dụng đất quốc phòng ngày 25/9/2002 thành phần đại diện gồm: Quân đoàn 2, UBND tỉnh Bắc Giang, Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Bắc Giang, Trường bản Quốc gia TB1, UBND huyện Lục Ngạn, UBND huyện Sơn Động, ranh giới đất quốc phòng do Trường bản Quốc gia TB1 quản lý được xác định trên bản đồ tỉ lệ 1:25.000, Bộ Tổng tham mưu in năm 2001. Theo hồ sơ quản lý đất quốc phòng số 595/HS-ĐQP ngày 8/10/2002, thì khu đất ông Lăng Văn Điều đang đề nghị giải quyết nằm trong mốc giới đất quốc phòng thuộc quyền quản lý của Trường bản Quốc gia TB1.

- Biên bản bàn giao mốc ranh giới ngày 08/4/2003 giữa đại diện Viện Quy hoạch và Thiết kế Nông nghiệp, Đại diện Trường bản Quốc gia TB1, Đại diện UBND xã Phong Vân và kiểm tra trên thực địa hiện nay có mốc cấp I-12 (toạ độ 6.72.938 E, 23.78.031 N). Mốc cấp II-48 (toạ độ 6.72.900 E, 23.77.839 N) và mốc cấp II-49 (toạ độ 6.72.994 E, 23.78.187 N) thì khu đất gia đình ông Lăng Văn Điều đang đề nghị giải quyết nằm ngoài mốc ranh giới trên thực địa (đường thẳng nối các mốc giới) của Trường bản Quốc gia TB1.

- Kiểm tra các mốc giới trên bản đồ tỉ lệ 1:25.000, Bộ Tổng tham mưu in năm 2001; Bản đồ địa giới hành chính theo Chỉ thị số 364/CT và các mốc ranh giới

được thể hiện trong các văn bản có giá trị pháp lý thấy 02 thửa ruộng tại ngã ba Cống Lâu nằm cạnh quốc lộ 279, gia đình ông Điều trồng cây hàng năm nằm trong mốc ranh giới quản lý của Trường bắn Quốc gia TB1.

- Tuy nhiên trong quá trình triển khai cắm mốc giới ngoài thực địa do đơn vị tư vấn Viện Quy hoạch và Thiết kế Nông nghiệp, trợ lý của Trường bắn Quốc gia TB1, UBND xã Phong Vân không nghiên cứu kỹ các văn bản pháp lý đã tiến hành cắm mốc cấp II-49 sai vị trí, thứ tự, thiếu vị trí đặc trưng ranh giới sử dụng đất theo hồ sơ đất quốc phòng đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, đồng thời cắm mốc không đầy đủ, thiếu vị trí mốc dẫn đến việc ông Lãng Văn Điều hiểu không đúng và cho rằng diện tích đất ông đang sử dụng nằm ngoài mốc giới của Trường bắn Quốc gia TB1.

- Ông Lãng Văn Điều đề nghị giải quyết việc 02 thửa ruộng tại ngã ba Cống Lâu nằm cạnh quốc lộ 279, gia đình ông trồng cây hàng năm nằm ngoài mốc ranh giới quản lý của Trường bắn Quốc gia TB1 là không có cơ sở.

- Hộ gia đình ông Điều ở ngoài Trường bắn Quốc gia TB1, nhưng có đất trồng lúa trong Trường bắn Quốc gia TB1 bị thu hồi đã được đo đạc kiểm kê, bồi thường thiệt hại toàn bộ đất trồng lúa bằng tiền diện tích 4.437 m² x 50.000 đồng = 221.851.000 đồng. Hộ gia đình ông Điều có 5 khẩu theo quy định chỉ được hưởng kinh phí bồi thường, hỗ trợ là 20.000.000 đồng/1khẩu. Ông Điều đã nhận đủ 100.000.000 đồng là đúng quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ di dân và tái định cư Trường bắn Quốc gia TB1.

- Đơn vị tư vấn Viện Quy hoạch và Thiết kế Nông nghiệp, trợ lý của Trường bắn Quốc gia TB1 cắm mốc giới ngoài thực địa tại khu vực Cống Lâu không chính xác, thiếu vị trí đặc trưng ranh giới sử dụng đất theo hồ sơ đất quốc phòng đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt dẫn đến người dân hiểu không đúng.

- Đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết với nội dung: Việc ông Lãng Văn Điều đề nghị giải quyết 02 thửa đất cạnh đường Quốc lộ 279 là đất trồng cây hàng năm của gia đình ông nằm ngoài mốc giới quản lý của Trường bắn Quốc gia TB1 là không có cơ sở.

- Đề nghị Quân khu I chỉ đạo Trường bắn Quốc gia TB1 phối hợp với UBND huyện Lục Ngạn và các cơ quan chức năng tiến hành rà soát, cắm bổ sung các mốc ranh giới sử dụng đất theo các văn bản pháp lý đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Từ cơ sở xác minh trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung khiếu nại của ông Lãng Văn Điều, trú tại thôn Cống Lâu, xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn được giải quyết như sau:

1. Thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 3030/QĐ-UBND ngày 20/9/2010 về việc giải quyết đơn của ông Lãng Văn Điều và Quyết định số 207/QĐ-UBND ngày 14/02/2011 về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Lãng Văn Điều của Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn do giải quyết không đúng thẩm quyền.

2. Ông Lãng Văn Điều đề nghị giải quyết việc 02 thửa ruộng tại ngã ba Công Lâu nằm cạnh Quốc lộ 279, gia đình ông trồng cây hàng năm nằm ngoài mốc ranh giới quản lý của Trường bắn Quốc gia TB1 là không có cơ sở.

3. Đề nghị Quân khu I chỉ đạo Trường bắn Quốc gia TB1 phối hợp với UBND huyện Lục Ngạn và các cơ quan chức năng tiến hành rà soát, cắm bổ xung các mốc gianh giới sử dụng đất theo các văn bản pháp lý đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Ông Lãng Văn Điều có quyền khiếu nại lần hai, quyền khởi kiện vụ án hành chính tại tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn, ông Lãng Văn Điều và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 2

- Như điều 3;
- Quân khu I;
- TTCP, TDTUĐ&NN;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lục Thanh Sơn;
- CVP, PVPNC, KTN; TTTH-CB, TCD;
- Lưu: TCD, VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lục Thanh Sơn